

LINDOME VÄGFÖRENING

***ÅRSBERÄTTELSE FÖR
VERKSAMHETSÅRET 2017***

VERKSAMHET

Sammanträden

Ordinarie föreningssammanträde (årsmöte) hölls 2017-02-28. Vid sammanträdet deltog 10 medlemmar.

Styrelsen har under året hållit 6 sammanträden, varav ett tillsammans med Kållereds vägförening. Härutöver har delar av styrelsen haft möten med bl.a. företrädare för kommunens tekniska förvaltning, entreprenörer, samfällighetsföreningar och medlemmar.

Förrådsverksamhet

Föreningen har sedan 2012-12-01 hyrt mark samt förrådsutrymme i en fastighet vid Gamla Riksvägen av HB Rosenbergs Lantbruk. Förhyrt område omfattade i huvudsak mark för lagring av fäls för halkbekämpning. På grund av ändrad verksamhet på fastigheten blev avtalet uppsagt av fastighetsägaren under 2017. Förrådsplatsen är nu flyttad till Kållereds Entreprenad AB:s område i Lindome.

Underhållsbeläggningar

I enlighet med årsmötesbeslut avsågs underhållsbeläggning i första hand utföras på följande gator och vägar under 2017:

Annestorpsvägen, och Ljungvägen. Beläggning av Annestorpsvägen förutsatte kommunalt bidrag med minst 50 %.

I det fall bidrag ej erhöles beslutades att beläggning skulle ske av Ljungvägen, Granitvägen Söder Glimmervägen och Valåsbacken.

Bidrag från kommunen erhöles ej varför sistnämnda objekt ej utfördes. Härutöver utfördes, efter beslut av styrelsen, justering och beläggning av Annestorpsvägen i anslutning till busshållplatserna. Åtgärden ansågs nödvändig med hänsyn uppkomna sättningar och sprickbildning vilken äventyrade bärigheten.

Kostnaderna för utförda beläggningar har uppgått till 567,949:- mot budgeterade 950.000:-. Arbetet har i enlighet med gjord upphandling utförts av Gbgs Väg och Anläggningsbyrå AB, GVAB. Ersättningen baserade på 2017-års omförhandlad prislista.

Gaturenhållning, röjning

Gatusopning och ogräsrivning sker normalt två gånger per år, vår och höst. Årets Höstsoptning fick tyvärr avbrytas och kunde ej fullföljas på grund av uppkommen halka som krävde omfattande halkbekämpning (sandning).

Gaturenhållningen har utförts av Kållereds Entreprenad AB. Kostnaden under året uppgick till 118.457:-, budgeterat 180.000:-.

Skyltar, avstängningar, trafik hinder mm

Skador på skyltar, räcken, avstängningar mm har varit måttlig under året.

Diverse skyltar har under året satts upp vad gäller hastighetsbegränsning.

Återställningsarbeten

Omfattningen av ingrepp i form av schaktningsarbeten av externa utövare (Mölnåls stad, Ellevio AB, Mölnal Energi AB m.fl. kabeloperatörer) har i stort sett varit av normal omfattning under året. Inom Valåsdalen och Annestorp Lunden skedde omfattande utbyggnad av fibernät under hösten 2016. Ersättning för återställning av berörda gator utgick under räkenskapsåret 2016. Med hänsyn till årstiden kunde återställningsarbetet ej slutföras under året utan fick ske 2017 vilket innebär att kostnaderna för återställningsarbeten under året kraftigt understiger motsvarande intäkter. Sett i ett längre tidsperspektiv innebär våra bestämmelser betr. återställning dock en betryggande kostnadstäckning.

Enligt för föreningen gällande bestämmelser utförs återställning av beläggning mm av föreningen mot ersättning enligt taxa. Skälet här till är att kompletterande åtgärder av återställningar ofta måste göras på grund av sättningar, sprickbilning mm. Eftersom behovet av dessa åtgärder i regel uppkommer flera år efter återställningen är det omöjligt att följa upp och påfordra kompletterande justeringar av den som utfört ingreppet. Vägföreningen svarar därför för erforderliga efterjusteringar för vilka kostnaderna är inkluderade i gällande taxa liksom föreningens kostnader för administrativt arbete.

Ersättningen för återställningsarbeten uppgick under året till 249.191:-. Våra kostnader för återställning uppgick till 486.830:-

Återställning av beläggningar mm har i enlighet med gjord upphandling utförts av GVAB.

Ökade driftskostnader vid ingrepp

Förutom kostnader för själva ingreppen i vägbanor uppkommer som nämnts ovan olägenheter och kostnader med anledning av förekomsten av framför allt kablar vid ex.vis uppsättning av skyltar och räcken, åtgärder på brunnar och ledningar mm.

Enligt gällande bestämmelser utgår vid nyförläggning ersättning med 10:- eller 5:- per löpmeter kabel/ledning, beroende på om det är i väg bana eller intilliggande vägmarsområde.

Övrigt barmarksunderhåll

Omfattar bl.a. lagningar av beläggning, kantstensjustering, åtgärder på brunnsbetäckningar mm.

Nerlagd kostnad under året 1.506:-, budgeterat 100.000:-

Vinterväghållning

Insatserna för vinterväghållning under verksamhetsåret var måttliga.

Kostnaderna för vinterväghållningen uppgick till 295.346:- mot budgeterat 300.000:-

Arbetet utförs i enlighet med gällande avtal av Kållereds Entreprenad AB.

Enlighet önskemål från samf. föreningen Slättenhus har vinterväghållningen på vägföreningens GC-vägar mellan Holmåkravägen och Timotejvägen sedan några år sköts av Hexus AB. Företaget har under året sagt upp detta avtal.

Enligt överenskommelse sköter kommunen sedan flera år vinterväghållningen på Annestorpsvägen och Valåsvägen.

Snöröjning och sandning sker med traktorer. Enligt tidigare fattat principbeslut sker halkbekämpning normalt med flis. För att motverka frysning i upplagsfickor sker viss inblandning med salt. Vid halkbekämpning prioriteras GC-vägar och vägar med kraftig lutning.

Administration, information

I enlighet med årsmötesbeslut sker nu kallelse till föreningsstämma (årsmöte) genom annonsering i dagspressen. Kallelse finns också införd på föreningens hemsida www.lindome-vf.se. Här redovisas även stadgar, årsmötesprotokoll, verksamhetsbeskrivning, kartor över föreningens vägnät, bestämmelser av olika slag, aktuell information mm.

Mölnads stads övertagande av huvudmannskap

Sedan 2015 har Kjell Bengtsson, på uppdrag av föreningen, fört förhandlingar med staden om övertagande av huvudmannskapet för skötsel och underhåll av de gator och vägar som nu ingår vägföreningens väghållningsområde. Under året har K.B. avsagt sig uppdraget.

Efter ett otal sammanträden med företrädare för staden och utredningar inom dess tekniska förvaltning har frågan under hösten varit föremål för behandling i Tekniska nämnden. Denne beslutade 2016-12-12 föreslå kommundfullmäktige att erbjuda ett övertagande av Lindome och Kållereds vägföreningars väghållning.

Frågan skulle behandlas i kommunstyrelsen 2017-09-27 men återremitterades 2017-08-16 av KSAU till Tekniska förvaltningen för komplettering.

Detta trots att frågan denna gång varit föremål för utredning inom kommunen sedan våren 2016.

Frågan förväntas komma upp till behandling i fullmäktige vintern/våren 2018.

EKONOMI

Medlemsavgifter

Enligt årsmötets beslut har medlemsavgift utgått med 450:- per andel 1,0. Intäkterna totalt för medlemsavgifter uppgick under året till 560.289:-. Under året har föreningen tyvärr tvingats ansöka om indrivning av avgiften för fyra fastighet.

Bidrag

Det kommunala driftbidraget uppgick under räkenskapsåret till oförändrat 660.000:-. Statliga driftbidrag till föreningen utgår ej.

Ränteintäkter

Förutom konton på Swedbank och Nordea (plusgiro) vilka används som transaktionskonton, har föreningen haft medel placerade i sparkonton på Collector Bank och Resurs Bank AB. Strävan är att med hänsyn till starkt varierande räntelägen vara aktiv beträffande val av bank.

Ränteintäkterna under året uppgick med hänsyn till det låga ränteläget till måttliga 9.884:-

Arvoden, avgifter och skatter

Utgifterna för arvoden, sammanträdesersättningar, skatter och arbetsgivaravgifter uppgick under året till sammanlagt 122.757:-. Ökningen jämfört med föregående år hänför sig dels till beslutad höjning av styrelsearvodet, vilket är knutet till inkomstbasbeloppet, dels ökade arbetsgivaravgifter och fler styrelsemöten.

Det fasta årsarvodet till styrelsen utgick i enlighet med årsmötesbeslut till 1,25 inkomstbasbelopp motsvarande 76.175:-. Sammanträdesersättningar för styrelse och valberedning har utgått med 400:- per deltagare och sammanträde, totalt 14.800:-. Ersättning till revisorer utgick med 5.000:-.

Kundförlust

Firma Empower AB, vilken sysslade med kabelutbyggnad, försattes i konkurs under 2017. Vägföreningen utförde under 2016, i enlighet med våra regler, återställning av schakter utförda av bolaget för vilket det debiterades 21.271:-. Enligt beslut i Södertörns Tingsrätt ingick vi inte, med hänsyn till mycket begränsade tillgångar, i prioriterade fordringsägare varför ersättning ej utgick.

Resultat

Balanserat överskottet från 2016 var ovanligt stort. Med hänsyn till överskottsmedel i flera utgiftskonton 2017 är överskottet betydande 812.473:-

Resultaträkning för år 2017

Intäkter		<i>Budget</i>
Medlemsavgifter	560.288:79	560.000:00
Kommunalt driftsbidrag	660.000:00	660.000:00
Ersättning för återst.arbeten	249.191:00	300.000:00
Ränteintäkter	9.884:38	8.000:00
Summa intäkter	1.479.364:17	1.528.000:00
 Kostnader		
Förrådskostnader	2.700:00	6.000:00
Brukningavgift dagvatten	121.900:00	117.000:00
Underhållsbeläggningar	567.949:00	950.000:00
Gaturenhållning, röjning	118.457:00	180.000:00
Skyltar, avstängningar, farthinder, trafikmålning	60.758:00	50.000:00
Räcken, murar	0:00	50.000:00
Anläggningar för avvattning	4.437:00	50.000:00
Återställningsarbeten	486.380:00	500.000:00
Brounderhåll	1.238:00	0:00
Övrigt barmarksunderhåll	1.506:00	100.000:00
Vinterväghållning	295.346;00	300.000:00
Kontorsmaterial, trycksaker mm	5.905:70	10.000:00
Porto	5.870:00	6.000:00
Administration, allm. omkostnader	14.279:70	16.000:00
Löner, arvoden, skatter o avgifter	122.757:00	105.000:00
Kundförlust	21.291:00	--
Summa utgifter	1.831.224:50	2.440.000:00
 Årets resultat	 -351.860:33	

Balansräkning 2017-12-31**Tillgångar**

Kundfordringar	8.586:00
Kontantkassa	73:69
Plusgiro	7.176:10
Bankkonto (Collector bank)	890.470:75
Bankkonto (Resurs bank)	376.306:44
Bankkonto (Swedbank)	9.735:00
Skattekonto	7:00

Summa tillgångar och fordringar **1.292.358:37**

Skulder och eget kapital

Leverantörsskulder	448.304:00
Skatter och arbetsgivaravgifter	31.581:00
Balanserat resultat från 2016	1.164.333:70
Årets resultat	-351.860:33

Summa skulder och eget kapital **1.292.358:37**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att balanserat resultat 812.473:37 överförs i ny räkning

ORGANISATION

Styrelsen

Styrelsen har därför under slutet av året bestått av fem ledamöter. På grund av dåligt intresse från medlemmarna har det inte funnits suppleanter samt endast en i valberedningen.

Ordinarie ledamöter

Lars-Olov Dahlund, ordf
Persgårde 38, 437 33 Lindome

Lennart Malby, vice ordf
Annetorpsvägen 17, 437 33 Lindome

Anneli Dahlöf, sekr
Timotejvägen 31, 437 40 Lindome

Jan Anderberg
Ljungvägen 22, 437 31 Lindome

Henrik Jansson
Kvarnvägen 6 L, 437 33 Lindome

Adjungerad

Gustaf Gunnesby, kassör
Gnejsvägen 32, 437 32 Lindome

Revisorer

Ordinarie

Irène Brodd,
Avenboksvägen 6, 437 41 Lindome

Bertil Olofsson
Annestorpsvägen 2 H, 437 33 Lindome

Suppleanter

Leif Börjesson

Lilian Olsson
Persgårde 45, 437 33 Lindome

VALBEREDNING

Lennart Calmegren, Hästhovsvägen 2, 437 31 Lindome.

SLUTORD

Samarbetet inom styrelsen samt med berörda myndigheter, förvaltningar och entreprenörer har varit gott. Styrelsen vill tacka alla dem som medverkat i föreningens verksamhet samt våra medlemmar för det förtroende vi åtnjutit under verksamhetsåret.

Lindome 2018-01-30

